



D O

Somos una compañía que ofrece soluciones de espacios flexibles

que se adapta a las condiciones del entorno y a las necesidades de los clientes, poniendo al servicio la mejor conectividad.



Somos una compañía enfocada en:







FLEXIBILIDAD

CONOCIMIENTO DEL MERCADO

SEGURIDAD







CERCANÍA



UBICACIÓN

buscando siempre darte soluciones a tu medida







Compañía holding con inversiones sostenibles en diversos sectores de la infraestructura: cemento, energía, puertos, carbón, concesiones e inmobiliario.



Experiencia Operacional

Desarrollador de proyectos de edificación e infraestructura con experiencia en el mercado de la construcción y el sector inmobiliario.



25 años de experiencia en el mercado

Compañía experta en ahorro e inversión con experiencia en la administración de recursos en fondos de Pensiones obligatorias, voluntarias y cesantías.

PORTAFOLIO DE PRODUCTOS



CENTROS COMERCIALES GRAN PLAZA

5
COMERCIOS
INDEPENDIENTES

5COPROPIEDADES



PARQUES LOGÍSTICOS

12 HECHOS A LA MEDIDA

3.445

MINI-BODEGAS en 8 activos



ESPACIOS DE TRABAJO

6 EDIFICIOS OFICINAS

BURO

5
PROPIEDADES
HORIZONTALES

1
HECHO A LA MEDIDA



ESPACIOS DE ALOJAMIENTO

HOTELES
1.257
habitaciones

HILTON/GHL/ SONESTA/MOV ICH/IBIS



ESPACIOS DE TRABAJO



Desarrollamos proyectos corporativos con espacios de trabajo flexibles, seguros con la mejor conectividad, propiciando la mayor productividad y comodidad.

Contamos con ubicaciones estratégicas, facilidad en el plazo de los contratos y la comodidad de contar con complejos integrados a hoteles y comercio.



CONTAMOS CON



12

Edificios corporativos en operación.



153.658 m²

Área arrendable



2

Proyectos en desarrollo

ESPACIOS DE TRABAJO

Ofrecemos espacios seguros de trabajo, flexibles

con la mejor conectividad, propiciando la mayor productividad y comodidad.

6 Edificios Buró

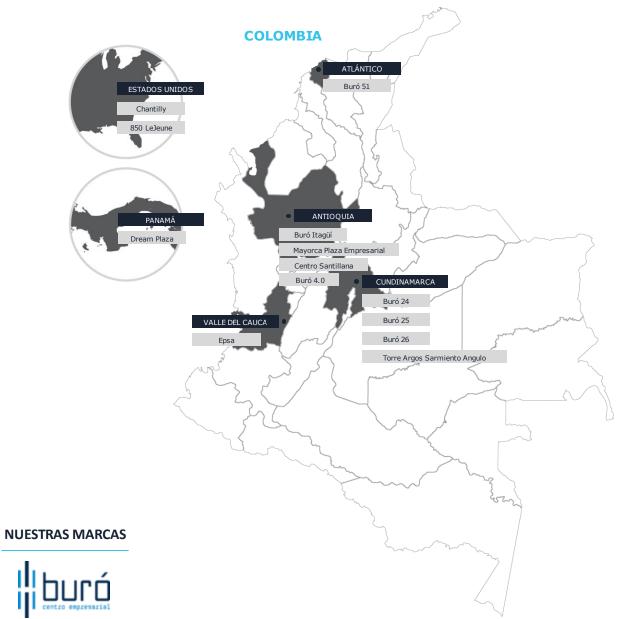
80.508 GLA

5 Propiedades horizontales

73.480 GLA

1 Hecho a la medida

UBICACIÓN GEOGRÁFICA EN 3 PAÍSES Y 12 DEPARTAMENTOS DE COLOMBIA

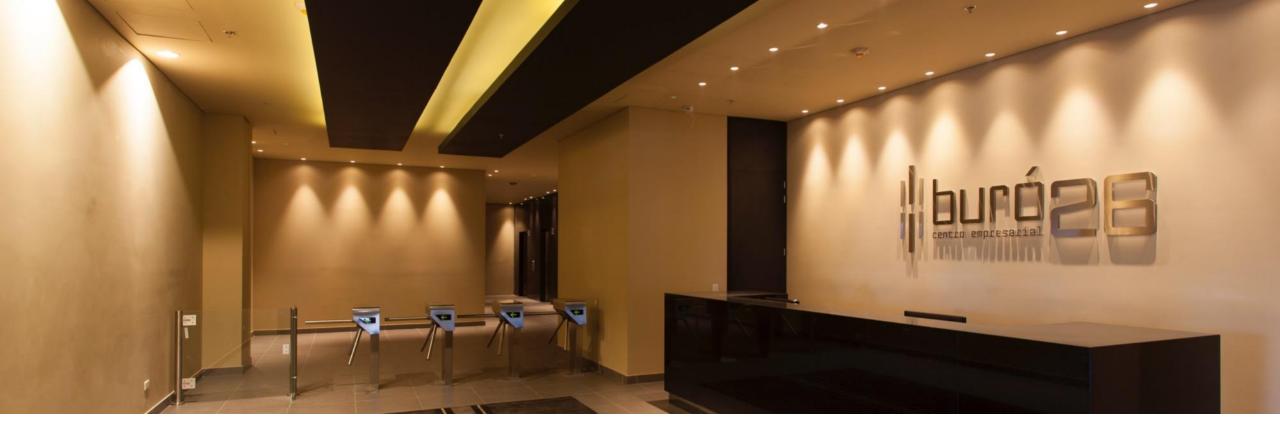




PORTAFOLIO DE USOS

- Espacios para publicidad
- Parqueaderos
- Alimentos y bebidas
- Salones para eventos
- Espacios para activaciones comerciales
- Aseo
- Mantenimiento
- Adecuaciones







Desarrollamos proyectos corporativos de primera categoría. Ofrecemos espacios seguros de trabajo flexibles, con la mejor conectividad, propiciando la mayor productividad y comodidad.

CENTRO EMPRESARIAL | BOGOTÁ



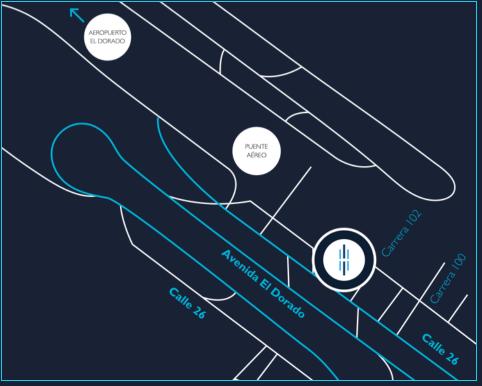




UBICACIÓN

Buró 26 se encuentra ubicado en el Occidente de Bogotá sobre la Avenida Calle 26, zona altamente dinámica, comercial y empresarial de la ciudad. Al lado del Puente Aéreo y a 800 mts del Aeropuerto El Dorado







UBICACIÓN







SECTOR

Se encuentra ubicado en el Occidente de Bogotázona altamente dinámica, comercial

y empresarial de la ciudad.

VÍAS DE ACCESO

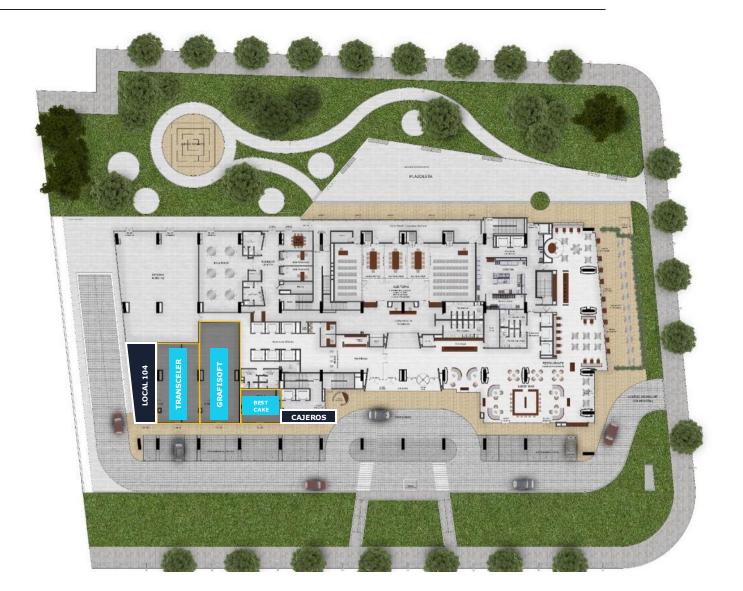
Avenida El Dorado

DISTANCIAS RELEVANTES

Junto al Puente Aéreo

800 m del Aeropuerto El Dorado





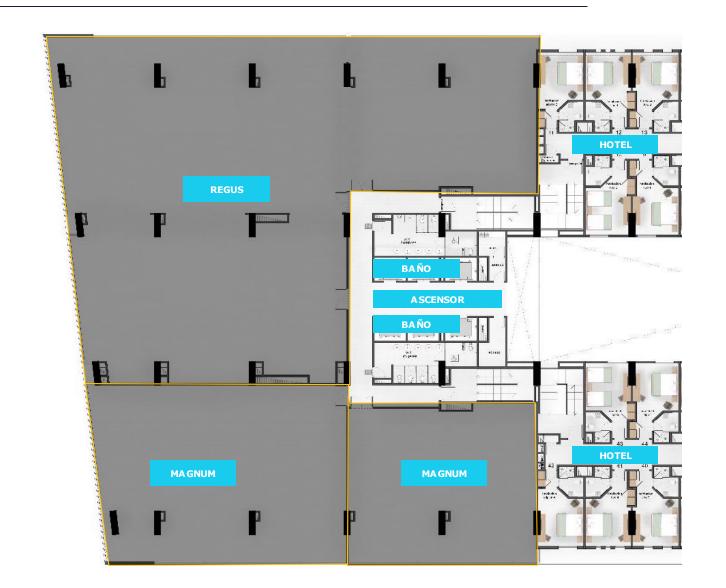
PLANTA PRIMER NIVEL





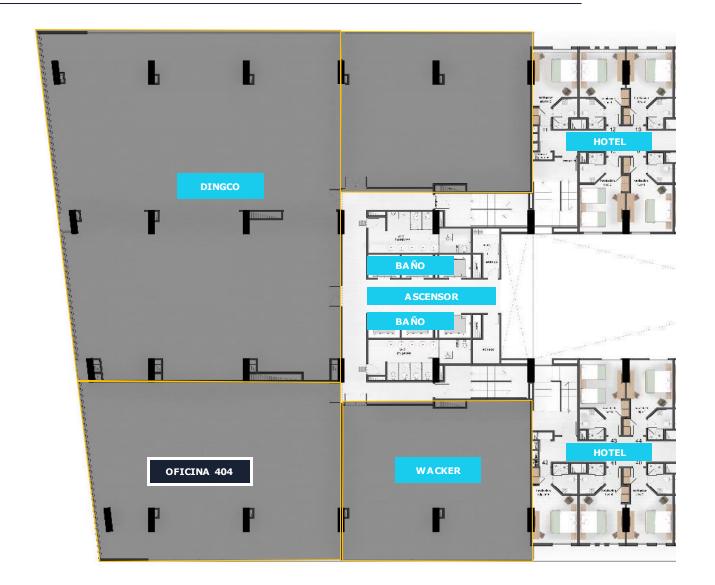
PLANTA SEGUNDO NIVEL





PLANTA TERCER NIVEL





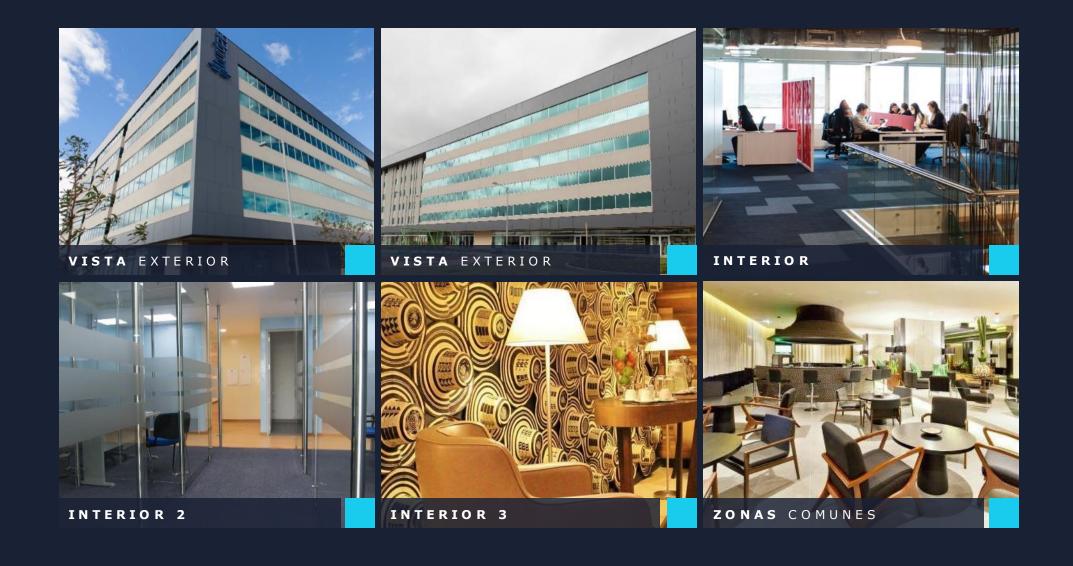
PLANTA CUARTO NIVEL





PLANTA QUINTO Y SEXTO NIVEL

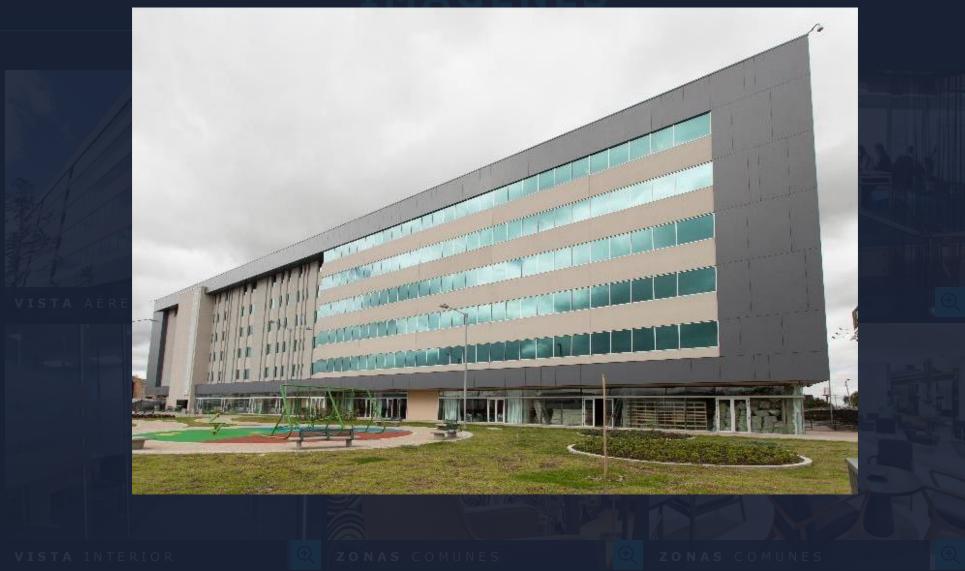


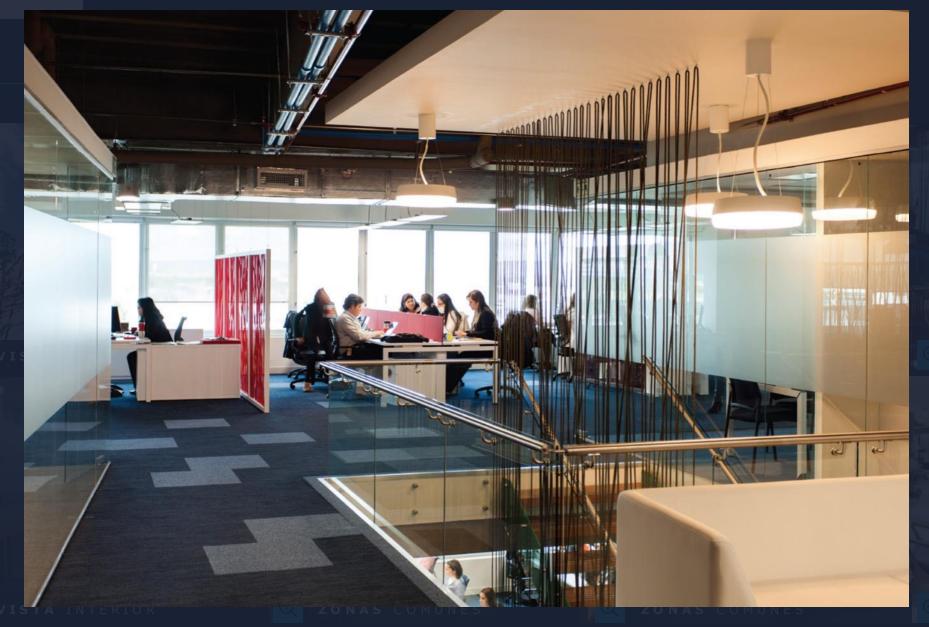






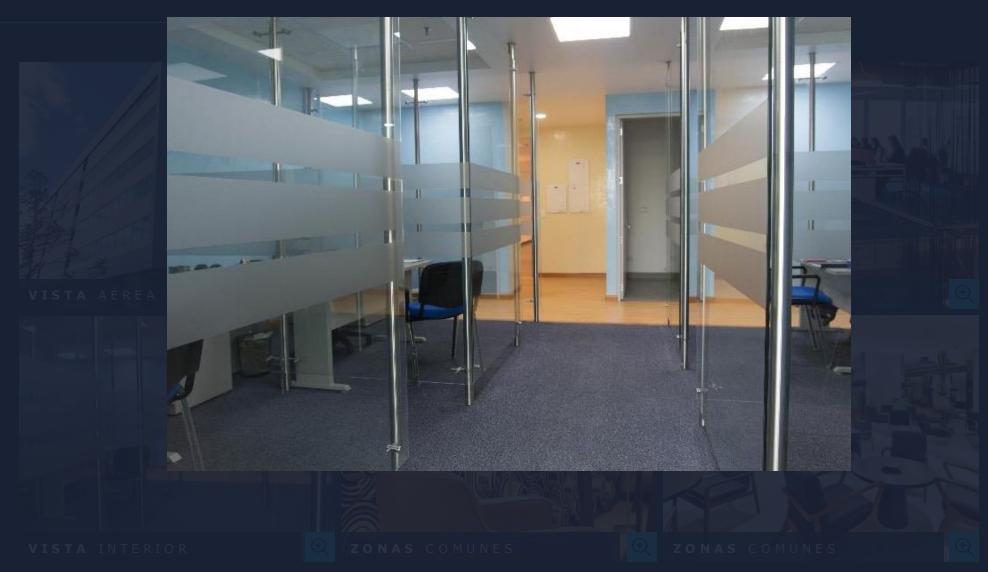








=





TMÁGENES









CARACTERÍSTICAS



Áreas desde 139 m²



308Parqueaderos



Gran lobby de acceso independiente



Oficinas y Hotel Movich



Auditorio para **500** personas



Sistema de plantas eléctricas



Red contra incendios



Circuito cerrado de TV



Control de acceso con tarjeta inteligente



MEDEL COLOMBIA

(+57) (4) 322 03 55

Carrera 43 A # 18Sur – 135 Piso 4 Sao Paulo Plaza



(+57) (1) 4823299

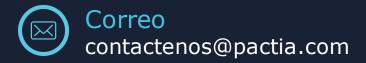
Diagonal 25 G # 95 A - 85

Torre 2 - Oficina 101

Centro Empresarial Buró

Gratis desde Tigo, Movistar y Claro #710









^{*}Toda la información contenida en esta presentación es de uso exclusivo de Pactia y no podrá ser compartida sin autorización. *Las fotografías, renders y planos son tomados de referencia y pueden estar sujetos a modificaciones. *Derechos reservados para Pactia